



# RICCIONE

Tel. 0541.691340 - Fax 0541.694427

Email: [riccione@lavocediromagna.com](mailto:riccione@lavocediromagna.com)



**Cevoli (Aia) sulla proposta di tariffe "3X4" per vendere le camere degli hotel nei serali: "Da anni differenziamo l'offerta, basta comunicarlo bene"**  
**"Promozioni, spazio alla fantasia"**

RICCIONE - (ec) "Non bisogna porre limiti alla fantasia dei nostri albergatori". Con queste parole esordisce Luca Cevoli, direttore dell'Associazione Albergatori di Riccione, quando si parla della questione dei mutamenti del turismo degli ultimi anni. Senza entrare nel merito delle singole situazioni Cevoli preferisce puntare su una nota di ottimismo e ricordare ai propri albergatori associati che la vendita è uno strumento su cui si devono impegnare in ogni singolo momento della

giornata. Di fronte alla proposta già messa in atto da alcuni operatori italiani di una tariffa speciale per chi viene al di fuori del week end, un "3x4" che preveda sconti particolari per chi decide di soggiornare in Riviera dalla domenica al giovedì, Cevoli ribadisce che "già 25 anni fa Riccione ha pensato di catturare l'attenzione delle famiglie con l'offerta del bambino gratuito, fidelizzandole negli anni a venire", ora si può e si deve guardare in altre direzioni, purché "la promozio-



Gli hotel e la fantasia nelle offerte, basta che il turista arrivi

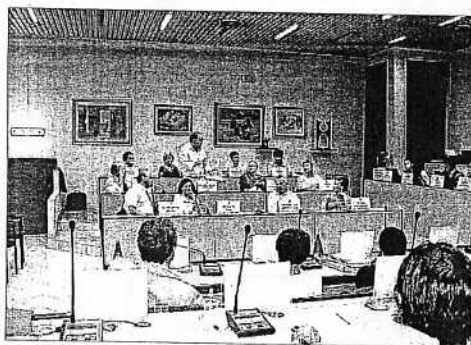
ne sia supportata da adeguata comunicazione e non diventi mai svendita". Certamente bisognerà tenere conto del fatto che il soggiorno medio a Riccione è di 4 giorni, per cui potrebbe essere più utile un quinto giorno in omaggio, un 4X5 dalla domenica al venerdì. L'ultimo consiglio di Cevoli è quello di prendere spunto dalle compagnie telefoniche che "in regime di concorrenza estrema trovano e propongono con cadenza settimanale sempre nuove offerte!"

**"Il Pd ha promesso che vota questo nostro emendamento per non occupare più territorio di ora"**

## **"Che gli alberghi crescano, ma in alto"**

**Tosi (Civica): "Premi del 20% di metri a chi li rifà di qualità"**

RICCIONE - (cr) Lista Civica-Lega Nord da una parte e Pd dall'altra pare abbiano trovato un accordo: costruire di più sì, ma riutilizzando il territorio e crescendo piuttosto in altezza. Infatti lunedì sera in Consiglio comunale, con proseguimento ieri sera, c'era la Variante al Rue, necessaria secondo il sindaco Massimo Pironi per far investire gli alberghi. Renata Tosi, capogruppo Lista Civica-Lega Nord, spiega di aver avuto lunedì sera la rassicurazione da parte del capogruppo Pd Stefano Piccioni del voto favorevole del maggiore partito di maggioranza ad alcuni emendamenti del suo gruppo di opposizione, emendamenti che vogliono "diminuire" quello che la lista civica-Lega Nord teme: il consumo del territorio.



Consiglieri uniti nel voto? La risposta domani

"Il primo emendamento - spiega la Tosi - chiede di inserire nel Rue possibilità per gli alberghi, se demoliscono e ricostruiscono,

di aumentare la propria superficie utile fino al 20% ma a patto che liberino spazi a terra, mantengano visuale libera (ovvero

non coprano in larghezza la visuale, ndr) e adottino accorgimenti tecnici tali da rendere il fabbricato nuovo anche dal punto di vista energetico". Prima la possibilità per chi hotel di crescere era fino al 15%, ma secondo gli albergatori così il gioco del demolire e ricostruire non valeva la candela perché il premio di cubature era troppo basso. Poi la Variante al Rue dava agli hotel la possibilità di aumentare in larghezza. "Preferiamo - continua la Tosi - la riqualificazione dell'esistente, con premi e con la qualità del nuovo fabbricato anziché utilizzare ancora il territorio e le ultime aree libere, favorendo quindi il riuso del territorio". Un emendamento con la stessa filosofia riguarda anche le civili abitazioni, ovvero le case: sempre

demolendo e ricostruendo è possibile crescere di circa il 25%, aggiungendo anche un appartamento in più, che però non dev'essere venduto per almeno 10 anni per evitare speculazioni, e il nuovo fabbricato deve avere tutti gli accorgimenti di risparmio energetico. Il principio è unico: "meglio riqualificare l'esistente e aiutare cittadini e imprenditori, non gli immobilizzatori" conclude la Tosi. Lunedì sera poi il Consiglio si è concluso con un colpo di scena e un piccolo parappiglia in maggioranza: in pratica il Pd aveva chiesto lumi sul voto di un emendamento dopo una controdeduzione per il "famigera-

to" quadrilatero del centro dove si voleva dare la possibilità di trasformare uffici in appartamenti. Infatti il segretario generale su richiesta di spiegazioni da parte della Tosi ha spiegato che l'emendamento non poteva essere votato dopo la controdeduzione perché non si poteva dare un diritto con il primo e toglierlo con il secondo. Insomma, altimi di smarrimento in maggioranza e seduta rimandata a ieri sera dov'è annunciata una "sorpresa" riparatoria. Insomma quella della variante al Rue è una partita grossa per la città e molti vogliono fare le cose fatte per bene, senza favori a qualcuno.

**Consiglio "fermato" da alcuni dubbi fra le fila della maggioranza**



 **DataTrade**

### **Vieni a conoscere il Mac: l'upgrade definitivo da PC.**

Se stai pensando di acquistare un nuovo computer, è ora di dare un'occhiata al Mac. I nostri esperti Apple ti mostreranno tutti i motivi per cui il Mac è l'ideale per tutte le cose che fai ogni giorno. E ti daranno anche una mano a trasferire i file del tuo PC su un nuovo Mac.\* Vieni da DataTrade e scopri perché il Mac è l'upgrade definitivo da PC.

## **Dalla Apple alla Zeta**

Corso d'informatica rivisto e corretto nell'era della Vita Digitale. **4 lezioni per 4 mercoledì a partire dal 4 agosto**

Prossimi appuntamenti:

11/08 La posta elettronica

18/08 Internet non è solo Facebook

25/08 Divertirsi con Foto, Video, Musica e Web

**Il corso è gratuito.** Vieni in DataTrade Via Soardi Rimini tutti i mercoledì d'Agosto dalle ore 20 alle 21.

Prossima lezione mercoledì 11 agosto 2010.

Iscriviti subito: [info@datatraderimini.it](mailto:info@datatraderimini.it) - Tel. 0541.709112

Punti vendita DataTrade

DataTrade Rimini

Via Soardi, 18

[info@datatrade.it](mailto:info@datatrade.it) - [www.datatrade.it](http://www.datatrade.it)

DataTrade Bologna

Via della Liberazione, 11/Int. 23

DataTrade Modena

Via Coltellini, 5

Centri Assistenza Autorizzati Apple

ZeroUno Srl - Rimini

Via Circonvallazione Meridionale, 35a/11 - Via Cavour, 11/Int. 8

ZeroUno Srl - Bologna



# Savioli trovato in un lago di sangue

RICCIONE - Secondo le notizie che arrivano su internet dall'isola di Cortes, Stefano Savioli sarebbe stato trovato in una pozza di sangue. Sono alcune delle notizie che trapelano dalla rete del web, precisamente dal blog di una donna che si trova nell'isola canadese di Cortes, in merito alla morte del 61enne discendente della dinastia di imprenditori riccionesi. Infatti l'isola in cui viveva Stefano da circa 30 anni è abbastanza isolata e alcune notizie possono girare anche grazie alla rete. Da quello che trapela dalla stampa, fra cui il Times Colonist, la polizia locale ritiene la morte del-

l'uomo sospetta e potrebbe anche trattarsi di omicidio. Ma per il momento poco trapela visto che le indagini sono in corso. Per capire meglio le cause della morte, e avere la conferma se si è trattato di omicidio o meno, bisognerà attendere l'autopsia, prevista all'inizio di questa settimana. La omicidi, ovvero la Vancouver Island Integrated Major Crime Unit, sta investigando. Ancora non sono stati fatti arresti. Tornando al blog della donna, vi si riferisce anche che alla casa sarebbe stati messi i sigilli e neppure il figlio 18enne e la moglie (la seconda, cubana) di Stefano, stravol-



Ancora mistero sulle morte di Stefano Savioli

ti per l'accaduto, possono entrare. Si sta cercando indizi nella vasta area che, sembra, fosse una proprietà, una fattoria, che Savioli condivideva con altre persone nell'isola che ospita poco più di mille abitanti nella zona ovest del Canada. L'isola è rimasta sboccata per la morte dell'uomo, che dicono fosse benvenuto e dove come pittore aveva anche tenuto una mostra. Insomma, pare che nessuno avrebbe voluto la sua morte. Ieri era previsto l'arrivo in Canada dei familiari più stretti di Stefano Savioli: il fratello Maurizio e il figlio Cristiano avuto dalla prima moglie, Danila.

Portati da un cittadino infuriato con la chiavetta per gettare i rifiuti o è una marcia indietro?

## Contrordine, cassonetto elettronico

### Apparsi bidoni vecchio modello in una zona dove c'è l'E-Gate

RICCIONE - Chissà se si è trattato di un momento di debolezza, di un'allucinazione dovuta al caldo (?) del Ferragosto in arrivo o di un vero e proprio "contrordine spazzini!" imposto dai vertici della nota società di servizi Hera. Perché dopo mesi di ferrate campagne di sensibilizzazione sull'arrivo del cassonetto elettronico E-Gate, di consegne a domicilio di chiavette e buste per la raccolta differenziata dei rifiuti, spot, riunioni, comunicati e chi più ne ha più ne metta, nel cuore della notte, in una zona della città già da inizio estate "e-gateizzata" sono spuntati due anomali bidoni per l'indifferenziato che possiamo definire vintage, vecchio stile e senza chiavetta-apricollotta come invece è l'E-Gate. "Accipicchia e ora che succede?", si sono chiesti gli attoniti abitanti della zona, quando con micro sacchetto in una mano e chiavetta nell'altra hanno scoperto le new entry silenziosa-



E' tornato il caro, vecchio (anche se piccolo) bidone dell'indifferenziato old style

mente arrivate nella notte. Certo dalla foto si evince che Hera non è molto d'accordo con questa repentina e localizzata retro-marcia: lo deduciamo dalle di-

mensioni del povero pezzo d'antiquariato, dislocato a pochi metri dallo stellare fratello, che quasi in disparte sembra sussurrare: "se proprio non ci

riesci ad aprir quella calotta ti puoi servir di me". Timido, isolato, diversamente profumato sembra che cerchi di non dare troppo nell'occhio, all'ombra

del futuro. Forse la colpa è del futuro che è arrivato un po' in anticipo, perché lo ricordiamo: differenziare non solo è importante ma presto diventerà ne-

cessario. Sono soprattutto gli utilizzatori finali che devono prenderci ancora un po' la mano, evitando di trasformare in vere e proprie discariche a cielo aperto le aree destinate allo smaltimento dei rifiuti. Finora la progressiva diffusione in città di cassonetti di ultima generazione ha dato adito a situazioni anche al limite del paradossale: dalle carovane di rifiuti ammassate in giardino in attesa di essere trasportate tutte assieme verso una più comoda apertura del pattume, ai simpatici scooteristi che approfittano della serata fra amici per trasportare in centro la busta dei rifiuti, da buttare dove capita prima della birra. Eppure iniziavano a vedersi qua e là segni di miglioramento, per questo il cassonetto solitario sembra un po' un ritorno al passato, una mossa che dopo una partenza a spron battuto lascia veramente perplessi.

Elisa Capponi

## SOTTOPASSO DI VIA EMILIA

### Incidente fra le auto al semaforo, grave anziano Cade in bici e sbatte la testa

RICCIONE - Giornata nera per i ciclisti: oltre alla donna caduta dalla bici per un malore a Cattolica (servizio a pagina 23), ieri verso le 19 un altro ciclista, questa volta alla Punta dell'Est a Riccione, ha avuto la peggio in un incidente stradale. L'uomo, un anziano, in sella alla sua bicicletta stava percorrendo viale Rimini in direzione nord quando, giunto all'incrocio con viale Emilia, è caduto. Secondo le prime ricostruzioni, forse stava passando fra le auto ferme al semaforo, che si trova in fondo a una discesa ripida, forse ha toccato o è stato toccato da un'auto, e per questo sarebbe rovinato a terra, dove avrebbe battuto fortemente la testa.

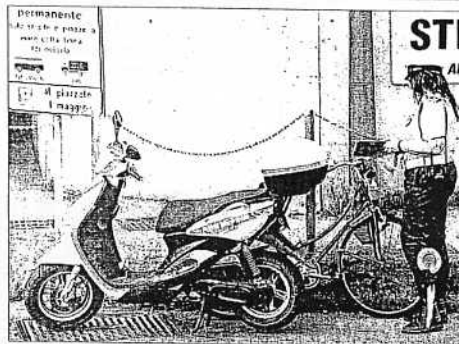
Sul posto sono subito arrivati i sanitari del 118, con un'ambulanza e un'automedica, i quali hanno portato l'uomo all'ospedale Ceccarini di Riccione in gravi condizioni.

Sul posto sono arrivati anche gli agenti della polizia municipale di Riccione per i rilievi e per gestire il traffico vista anche l'ora di punta e la presenza di un incrocio semaforico.

Proprio quello dove c'è il

sottopasso ferroviario che porta alla zona mare in cui

l'altro giorno è rimasto incastrato un bus.



I rilievi della polizia municipale (Foto Manuel Migliorini)

<b>STUDIO HOUSE 09</b> Servizi Immobiliari P.zza Plebiscito 3/a Rimini - 47900 Tel / Fax: 0541-411375 Cell: 331-9403395 Cell: 333-3884450 Email: info@studiohouse09.it Web: www.studiohouse09.it www.offro-casa.com		<b>AFFITTO: UFFICIO CENTRO RIMINI</b> In zona di forte passaggio pedonale (zona universitaria), ufficio con ampia vetrina e bagno di servizio. Ideale per agenzie, assicuratori, finanziarie, ecc... € 600	
<b>RIVABELLA MARE: RESIDENCE.</b> Residenza in prima linea sul mare con 25 appartamenti e 6 appartamenti in civile abitazione. Ogni appartamento è dotato di aria condizionata, lavatrice, antifurto ecc. Metratura complessiva Mq 2500 circa. Mq 400 di garage nel piano interrato. € trattativa riservata.			
<b>RIMINI VIA PASCOLI</b> Bifamiliare con appartamento usato all'ultimo piano, composto da cucina abitabile, soggiorno, due ampie camere, bagno e ripost. Soffitto. € 238.000	<b>SANTARCANGELO</b> In località La Giola, appartamento in palazzina di poche unità. Soggiorno, cucina, due camere e doppi servizi. Garage doppio. Semiarredato. € 230.000	<b>VISERBA SCUOLE</b> Viserba Sacranora. Splendido appartamento con soggiorno, 2 camere, 2 bagni con vasca idro e doccia. Ampi balconi con terrazzo di mq 100. Finiture di lusso. € 900.000	<b>RIMINI MARE</b> Direttamente sul mare, attico con ampio terrazzo e piscina. Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e terrazzo di mq 100. Finiture di lusso. € 900.000
<b>STAZIONE (RN)</b> Nelle vicinanze della stazione, appartamento usato con soggiorno angolo cottura, 2 camere, bagno e ripostiglio. Garage e p. auto. € 243.000	<b>RIMINI OSPEDALE</b> Presso lo stabile della Nuova Ricerca, uffici o laboratori di varie metrature. Ottima posizione. Prezzo al mq/€ 3.300,00	<b>RIMINI MARE: ATTICO CON PISCINA</b> In prima linea sul mare, meraviglioso attico disposto su due livelli con interni di lusso. Ampio soggiorno con cucina e angolo bar, 2 camere matrimoniali, doppi servizi e terrazza panoramica con ampio portico. Nell'ultimo piano, angolo bar con terrazza, due camere matrimoniali con servizi per ospiti e piscina con idromassaggi. Tutta arredata con lusso. Richiesta € 4 ML.	
<b>NUOVA REALIZZAZIONE P.E.E.P. A GAIOPANA</b> Nuova realizzazione di appartamenti con due camere, balconi e giardino. Prezzi A partire da € 131.000,00 circa		<b>INOLTRE, SE ACQUISTI CON LO STUDIO HOUSE 09, IN OMAGGIO AVRAI UN FANTASTICO TELEVISORE DA 32"</b> 	
<b>NUOVA REALIZZAZIONE Villetta a Schiera - NOVALFELTRIA</b> Nuova realizzazione di Villa a schiera a pochi passi dal centro di Novafeltria, composto da 3 camere, due bagni e zona giorno. Garage, cantina e giardino. A partire da € 380.000,00			