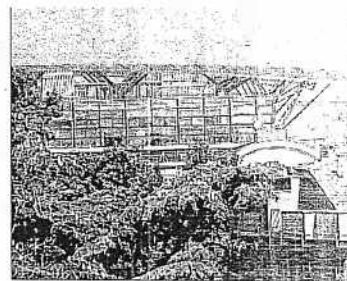


RICCIONE - Fra 60 giorni, esattamente il 30 settembre scatta il termine ultimo per l'acquisto della terrazza (City eye). Ultima proroga concessa agli albergatori dalla PalaRiccione Spa. Si tratta di un'area panoramica di circa 1500 metri quadri situata al quinto piano del Palazzo dei Congressi che domina Riccione con uno straordinario colpo d'occhio sul mare e sulle colline, così vicini da sembrare tocchabili. "Il progetto c'è, è solo da concretizzare con i 20 soci con i quali ci incontriamo puntualmente ogni settimana", assicura il presidente di Riccione Congressi Ivan Neri. Sicuramente nella società non mancano difficoltà tecniche sull'agilità dell'intervento poiché ai loro



Neri: "Il progetto c'è, è solo da concretizzare con i venti soci"

Ivan Neri, presidente di Riccione Congressi. A fianco, la terrazza



interno sono tante le anime da mettere d'accordo e i 20 potenziali soci (proprietari di alberghi a 3, 4 e 5 stelle dislocati dal piazzale Azzarita al San Martino) allo scadere dell'ultima proroga di fine set-

tembre, concessa dalla Pala Riccione Spa, potrebbero rischiare di perdere la partita. Nei corridoi del Palazzo, infatti, trapelano già nomi di imprenditori interessati all'operazione che, oltre all'acqui-

sto della terrazza panoramica, comprende anche la gestione del contenitore congressuale. Una vendita quella della terrazza panoramica, che farebbe entrare nelle casse della PalaRiccione 6 milioni

di euro, somma che dovrebbe contribuire, assieme alla vendita dei negozi, ad azzerare il debito entro tre anni. L'intenzione degli operatori turistici oltre che impegnare quella struttura per il congressuale, è quella di utilizzare al meglio quello spazio al quinto piano del Palazzo dei Congressi che dovrebbe diventare uno dei simboli della Riccione "da vivere" per 365 giorni all'anno. Riccione come Milano, infatti, avrà la sua terrazza Martini, quella delle grandi personalità, della cultura e del cinema dove verranno organizzati buffet, mostre, matrimoni, incontri conviviali, conferenze stampa.

Marina Giannini

Tosi: "Uffici trasformati in appartamenti: possibilità per pochi, non per tutti"

Pratica Rue, ultimo sprint

L'amministrazione vuol chiudere prima della pausa estiva

RICCIONE - Domani sera sprint finale in III Commissione perché l'amministrazione vuole chiudere la "pratica Rue" nel più classico dei Consigli comunali di Ferragosto, o quasi. Infatti, prima della pausa estiva, la presidente Ilenia Morganti ha convocato i colleghi per lunedì e martedì sera, con possibile prosecuzione anche di mercoledì.

Così, in attesa che si conoscano gli emendamenti che verranno approvati e che produrranno effetti concreti (come promesso dal sindaco Pironi, l'approvazione arriva prima di ferragosto così i primi cantieri potranno aprire in autunno e non perdere così tempo prezioso) sulla città, abbiamo chiesto al gruppo della Lista Civica alcune anticipazioni.

Quali criteri, diversi da quelli

fissati dai tecnici comunali, sono passati con l'approvazione di alcune delle 135 osservazioni presentate dai privati?

"La cosa più importante è stata certamente l'approvazione della possibilità, per i marginali che hanno un hotel o una pensione a una stella e sotto le 19 camere sopra la ferrovia, di una parziale trasformazione in residenziale tenendo conto di tutti i requisiti richiesti tra cui i posti auto e, se si demolisce e ricostruisce, anche dei confini - spiega Lele Montanari, consigliere della Lista Civica -. Un'altra cosa che sicuramente salterà presto all'occhio è la possibilità concessa a chi ha negozi nel quadrilatero tra il portocanale, i viali Milano e Oberdan e il rilevato ferroviario, di trasformare gli stessi in altre attività, tra cui ristoranti, e persino abitazioni e uffici



I consiglieri della Civica Renata Tosi e Lele Montanari

ci. In pratica si cerca di recuperare all'uso questi negozi che sono tagliati fuori dal circuito dello shop-

ping pur stando proprio nel centro della città. Io mi sono battuto affinché questa possibilità di cambiare

destinazione venisse concessa anche ai negozi fuori dal centro, dove veramente il rischio che restino sfitti è molto alto. Invece questa mia richiesta non è passata e così i "buchi neri" li avremo nel resto del paese".

Invece le osservazioni parzialmente accolte cambiano molto il volto della città o no?

"Una cosa strana che mi ha colpito è il fatto che si possono trasformare in un ulteriore strano quadrilatero che va dal portocanale fino a davanti il palazzo del turismo, dove l'uso uffici potrà essere trasformato in civile abitazione per la metà della sua superficie - interviste Renata Tosi -. Cosa che non è

concessa in nessuna altra parte della città. Capisco che sono osservazioni al Rue fatte dai privati, ma il loro accoglimento o meno può essere letto come la possibilità concessa a pochi e non estesa a tutti. Ancora una volta interessi partico-

lari hanno la prevalenza su quelli pubblici e di tutti i ricconesi. Per un'analisi più particolare vorrei aspettare l'approvazione in Consiglio perché sono sicura che emergeranno altre preferenze fatte da questa amministrazione" conclude

la Tosi. Insomma, la Tosi accusa i colleghi di maggioranza di aver "interpretato il Rue per gli amici e di averlo applicato per i nemici".

Montanari: "Importante l'occasione offerta agli albergatori"

Dopo 2 anni la Madonna torna in mare

RICCIONE (mg) Dopo due anni ritorna sul porto la cerimonia della benedizione del mare con la statua della Madonna. L'evento, programmato domenica 8 agosto dalla Capitaneria di Porto in collaborazione con il Club Nautico, la Lega Navale, le parrocchie di Riccione e il Comune, avrà inizio alle ore 11 dal porto canale con la suggestiva processione in mare con la statua della Madonna ospitata sulla Saviolina scortata dai gommoni della Capitaneria di Porto e da due motonavi con a bordo i turisti che partecipano alla cerimonia. Seguirà alle ore 21 il rito liturgico con la celebrazione della Santa Messa officiata dal vescovo della Diocesi di Rimini Francesco Lambiasi. Nel 1983 a celebrare la tradizionale ricorrenza era sceso sul porto di Riccione il cardinale Ersilio Tonini. Si è cercato di capire la ragione per cui due anni fa era stata annullata dal calendario delle manifestazioni una cerimonia che riusciva a coinvolgere centinaia di turisti. Sembra che la decisione di sospendere l'evento sia partita proprio dalle parrocchie in quanto, il "vero" messaggio liturgico rischiava di venire offuscato da momenti di attrazione popolare.

Scuola media A settembre la gara d'appalto

MISANO - (lm) "A settembre procederemo con la gara d'appalto per l'assegnazione dei lavori, mentre a ottobre/novembre si dovrebbe già poter partire con il cantiere". Fabrizio Piccioni, vicesindaco e assessore ai Lavori Pubblici, detta, a grandi linee, i tempi di realizzazione della nuova ala della scuola media di Misano. "Abbiamo già assegnato la pianificazione del progetto a uno studio di Pesaro. Una scelta azzeccata, soprattutto perché ci ha consentito di contenere in parte i costi". "La scuola media - prosegue l'assessore - guadagnerà un modulo aggiuntivo, che sorgerà lungo l'area verde parallela alla ferrovia. Il nuovo blocco sarà successivamente congiunto al resto della scuola. Questo permetterà di avviare i lavori ad anno scolastico in corso, senza alcun intoppo alle lezioni". "L'intervento è stato calcolato tenendo conto di quella che è la crescita demografica del nostro comune. Il nuovo modulo dovrebbe bastare a far fronte all'arrivo di nuovi alunni, il cui numero, secondo le nostre previsioni, è destinato a crescere". "Incluso nel progetto - conclude Piccioni - c'è anche il rifacimento dell'ingresso lato ferrovia della scuola, il quale necessita senz'altro di una messa a nuovo".

PERTICARA IN... FIORENTINA

FESTA DELLA CARNE

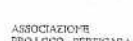
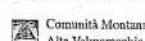
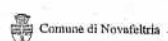
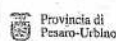
PERTICARA - LOCALITA' CERTINO



INFO PER BANCarelLE e ALTRO:
338.4123816
e-mail:
festadellacarne@libero.it

In caso di maltempo gli stands saranno attrezzati per ospitarli

In collaborazione con:



11 AGOSTO

• dalle ore 18,30
apertura stands
• ore 21,30
Gruppo Spettacolo "Mariposa"
ingresso gratuito

12 AGOSTO

• dalle ore 16,30
11ª Edizione del concorso di Mini Pittura, aperto a tutti i bambini
• ore 18,30
apertura stands
• ore 21,30
Gruppo Romagnolo "La Tradizione"
ingresso gratuito

13 AGOSTO

• dalle ore 18,30
apertura stands
• ore 21,30
Musica con l'orchestra spettacolo "Fabrizio e gli Accademia"
ingresso gratuito